

Spoplatňované úkony SBD Vranov n/T od 1.1.2026	CENA		CENA
	bez DPH	DPH 23 %	s DPH
Základný členský vklad	17,00		
Prepis bytu na nového vlastníka (aj bez členstva)	73,17	16,83	90,00
Prevod členských práv a povinností (družstevný byt)	243,90	56,10	300,00
Prepis bytu na nového vlastníka v rodine (darovacia zmluva)	20,32	4,67	24,99
Obnovenie členstva (znovu prijatie za člena)	162,60	37,40	200,00
Prevod bytu do osobného vlastníctva	73,17	16,83	90,00
Poplatok za skoré vybavenie prevodu do vlastníctva	178,86	41,14	220,00
Poplatok za potvrdenie pre vlastníka pri predaji bytu	12,19	2,80	15,00
Vydanie súhlasu na výmenu okien	5,69	1,31	7,00
Vydanie súhlasu na stavebné úpravy v byte aj KLIMATIZACIE	10,57	2,43	13,00
Dodatočný odpočet meračov v byte na konci roka mimo stanovený termín (dopočet koncoročných odpočtov)	10,57	2,43	13,00
Poplatok za úhradu faktúry platenú v hotovosti	5,28	1,21	6,49
Vydanie kópie staršieho vyúčtovania zálohových platieb	10,57	2,43	13,00
Vydanie prehľadu predpísaných platieb a úhrad na žiadosť užívateľa za aktuálny rok	10,57	2,43	13,00
Vydanie prehľadu predpísaných platieb a úhrad na žiadosť užívateľa za predchádzajúce roky	20,32	4,67	24,99
Vydanie potvrdenia o veku bytového domu – vek stavby	12,19	2,80	15,00
Vyhľadávanie dokumentov v archíve (staršie ako 3 roky)	26,02	5,98	32,00
Príprava podkladov pre žiadosť o úver hradené z FOD	162,60	37,40	200,00
Vypracovanie NOVEJ zmluvy o nájme NP na podnikateľské účely	81,30	18,70	100,00
Vykonanie akejkoľvek zmeny v nájomnej zmluve Nebytové priestory na žiadosť vlastníkov bytov (schôdza alebo podpisová listina) hradené z FOD	50,00	11,50	61,50
Poplatok za zaslanie upomienky (nedoplatok na nájomnom)			15,00
Poplatok za vystavenie duplikátu rozhodnutia o pridelení bytu, nájomnej zmluvy a dohody o prevode členských práv, zmluvy o odkúpení bytu	12,19	2,80	15,00
Vykonávanie stavebných úprav bez statického posudku a súhlasu SBD	350,00		
Svojvoľná výmena okien alebo loggievej steny bez súhlasu SBD, alebo nedodržiavanie pôvodných rozmerov a ich členenie	170,00		