


Cenník poplatkov

Za úkony súvisiace s členstvom v Stavebnom bytovom družstve Vranov nad Topľou a s výkonom správy bytov a nebytových priestorov nezahrnuté v mesačnom predpise alebo v nájomnej zmluve platný od **01.10.2014**.

Spoplatňovaný úkon	Bez DPH	DPH	Suma s DPH/EUR
Základný členský vklad	17,-		
Prevod členstva z vlast.bytu na nového vlastníka	50,-	10,-	60,-
Prevod členských práv a povinností	199,16	39,83	238,99
Prevod čl.práv a pov., ak sa na ten istý byt uskutoční Prevod viac ako 1 krát do roka	666,67	133,33	800,-
Prevod členských práv a povinností na člena rodiny	16,67	3,33	20,-
Prevod bytu do osobného vlastníctva	36,51	7,30	43,81
Popl.za skoré vybavenie prevodu do vlastníctva	139,48	27,90	167,38
Poplatok za podnájom-dočasné užívanie bytu	60,-	12,-	72,-
Obnovenie členstva	132,78	26,56	159,34
Poplatok za potvrdenie pre vlastníka pri predaji bytu Ostatné poplatky(hodnota člen.podielu.....)	5,-	1,-	6,-
Vydanie súhlasu na výmenu okien	3,33	0,67	4,-
Vydanie súhlasu na stavebné úpravy v byte	6,67	1,33	8,-
Popl.za úhradu faktúry platenú v hotovosti	1,26	0,25	1,51
Vydanie kópie zmluvy o výkone správy v prípade, ak o ňu požiada nový vlastník bytu	20,-	4,-	24,-
Dodatočný odpočet meračov v byte na konci roka mimo stanovený termín (dorábka koncoročných odpočtov)	5,83	1,17	7,-
Vydanie kópie staršieho vyúčtovania zálohových platieb	8,33	1,67	10,-
Vydanie prehľadu predpísaných platieb a úhrad na žiadosť užívateľa za aktuálny rok	6,67	1,33	8,-
Vydanie prehľadu predpísaných platieb a úhrad na žiadosť užívateľa za predchádzajúce roky	16,67	3,33	20,-
Vydanie potvrdenia o veku bytového domu	10,-	2,-	12,-
Vyhľadávanie dokumentov v archíve (starších ako 3 roky)	25,-	5,-	30,-
Vykonávanie stavebných úprav bez statického posudku a súhlasu SBD	332,-		
Svojoľná výmena okien alebo loggieovej steny bez súhlasu SBD, alebo nedodržanie pôvodných rozmerov alebo členenia okien	166,-		
Vypracovanie žiadosti o úver pre bytový dom	100,-	20,-	120,-
Vypracovanie zmluvy o nájme NP na podnikateľské účely	70,-	14,-	84,-
Vykonanie akejkoľvek zmeny v nájomnej zmluve na NP na žiadosť nájomcu	30,-	6,-	36,-
Poplatok za zaslanie upomienky	8,33	1,67	10,-
Poplatok za vydanie súhlasu na spolubývanie	10,-	2,-	12,-
Poplatok za vystavenie duplikátu rozhodnutia o pridelení bytu, nájomnej zmluvy a dohody o prevode členských práv, ak o to požiada užívateľ	10,-	2,-	12,-

Poplatok za nenahlásenie dočasného užívania bytu- podnájom	100,-	20,-	120,-
---	-------	------	-------

Vo Vranove n.T., dňa 25.09.2014


**STAVEBNÉ BYTOVÉ
DRUŽSTVO**
Vranov nad Topľou

Loja Vojtech
predseda SBD