

Spoplatňované úkony SBD Vranov n/T od 1.1.2025	CENA		CENA
	bez DPH	DPH 23 %	
Základný členský vklad	17,00		
Prevod členstva z vlastného bytu na nového vlastníka	69,10	15,89	84,99
Prevod členských práv a povinností (družstevný byt)	210,00	48,30	258,30
Prevod členských práv a povinností (družstevný byt) na ten istý byt viac ako 1 krát do roka	670,00	154,10	824,10
Prevod členských práv a povinností na priameho člena rodiny	17,48	4,02	21,50
Obnovenie členstva	140,00	32,20	172,20
Prevod bytu do osobného vlastníctva	54,47	12,53	67,00
Poplatok za skoré vybavenie prevodu do vlastníctva	170,00	39,10	209,10
Poplatok za podnájom – dočasné užívanie bytu	65,00	14,95	79,95
Poplatok za potvrdenie pre vlastníka pri predaji bytu	10,57	2,43	13,00
Vydanie súhlasu na výmenu okien	5,45	1,25	6,70
Vydanie súhlasu na stavebné úpravy v byte	8,94	2,06	11,00
Vydanie kópie zmluvy o výkone správy v prípade ak o ňu požiada nový vlastník bytu	20,00	4,60	24,60
Dodatočný odpočet meračov v byte na konci roka mimo stanovený termín (dopočet koncoročných odpočtov)	8,94	2,06	11,00
Poplatok za úhradu faktúry platenú v hotovosti	5,00	1,15	6,15
Vydanie kópie staršieho vyúčtovania zálohových platieb	8,94	2,06	11,00
Vydanie prehľadu predpísaných platieb a úhrad na žiadosť užívateľa za aktuálny rok	8,94	2,06	11,00
Vydanie prehľadu predpísaných platieb a úhrad na žiadosť užívateľa za predchádzajúce roky	17,48	4,02	21,50
Vydanie potvrdenia o veku bytového domu – vek stavby	10,57	2,43	13,00
Vyhľadávanie dokumentov v archíve (staršie ako 3 roky)	25,00	5,75	30,75
Vypracovanie žiadosti o úver pre bytový dom	170,00	39,10	209,10
Vypracovanie zmluvy o nájme NP na podnikateľské účely	85,00	19,55	104,55
Vykonanie akejkoľvek zmeny v nájomnej zmluve na NP na žiadosť nájomcu	45,00	10,35	55,35
Poplatok za zaslanie upomienky	10,57	2,43	13,00
Poplatok za vydanie súhlasu na spolubývanie	10,57	2,43	13,00
Poplatok za vystavenie duplikátu rozhodnutia o pridelení bytu, nájomnej zmluvy a dohody o prevode členských práv – ak o to požiada užívateľ	10,57	2,43	13,00
Vykonávanie stavebných úprav bez statického posudku a súhlasu SBD	332,00		
Svojvoľná výmena okien alebo loggieovej steny bez súhlasu SBD, alebo nedodržiavanie pôvodných rozmerov a ich	166,00		