

Cenník poplatkov

Za úkony súvisiace s členstvom v Stavebnom bytovom družstve Vranov nad Topľou
a s výkonom správy bytov a nebytových priestorov nezhrnuté v mesačnom predpise alebo
v nájomnej zmluve platný od 01.10.2014.

Spoplatňovaný úkon	Bez DPH	DPH	Suma s DPH/EUR
Základný členský vklad	17,-		
Prevod členstva z vlast.bytu na nového vlastníka	50,-	10,-	60,-
Prevod členských práva povinností na člena rodiny	16,67	3,33	20,-
Prevod bytu do osobného vlastníctva	36,51	7,30	43,81
Poplatok za podnájom-dočasné užívanie bytu	60,-	12,-	72,-
Popl.za potvrdenie pre vlastníka pri predaji bytu	5,-	1,-	6,-
Vydanie súhlasu na výmenu okien	3,33	0,67	4,-
Vydanie súhlasu na stavebné úpravy v byte	6,67	1,33	8,-
Vydanie potvrdenia o veku bytového domu	10,-	2,-	12,-
Poplatok za vydanie súhlasu na spolubývanie	10,-	2,-	12,-
Prevod ČPaP, ak sa na ten istý bytu uskutoční prevod viac ako 1 krát do roka	666,67	133,33	800,-
Popl.za skoré vybavenie prevodu do vlastníctva	139,48	27,90	167,38
Obnovenie členstva	132,78	26,56	159,34
Ostatné poplatky	5,-	1,-	6,-
Popl.za úhradu faktúry v hotovosti	1,26	0,25	1,51
Vydanie kópie zmluvy o výkone správy v prípade, ak o ňu požiadava nový vlastník bytu	20,-	4,-	24,-
Dodatočný odpočet meračov v byte na konci roka mimo Stanovený termín (dorábka koncoročných odpočtov)	5,83	1,17	7,-
Vydanie kópie staršieho vyúčtovania zálohových platieb	8,33	1,67	10,-
Vydanie prehľadu predpísaných platieb a úhrad na žiadosť užívateľa za predchádzajúce roky	16,67	3,33	20,-
Vyhľadávanie dokumentov v archíve (starších ako 3 roky)	25,-	5,-	30,-
Vykonávanie stavebných úprav bez statického posudku a súhlasu SBD	332,-	66,40	398,40
Svojvoľná výmena okien alebo loggieovej steny bez súhlasu SBD, alebo nedodržanie pôvodných rozmerov alebo členenia okien	166,-	33,20	199,20
Vypracovanie žiadosti o úver pre bytový dom	100,-	20,-	120,-
Vypracovanie zmluvy o nájme NP na podn.účely	70,-	14,-	84,-
Vykonanie akejkoľvek zmeny v nájomnej zmluve na NP na žiadosť nájomcu	30,-	6,-	36,-
Poplatok za zaslanie upomienky	8,33	1,67	10,-
Popl.za vystavenie duplikátu rozhodnutia o pridelení bytu nájomnej zmluvy a dohody o prevode členských práv, ak o to požiadava užívateľ	10,-	2,-	12,-
Manipulačný poplatok v pokladni SBD	0,50	0,10	0,60